

Widerrufsrecht

Vanaf 13 juni 2014 vallen, conform het EU-recht, makelaarsovereenkomsten, die zonder aanwezigheid van de betrokkenen (bijv. via telefoon, per post of over het internet) tot stand zijn gekomen (dus niet op het kantoor van de makelaar), onder de voorschriften van het Duitse ‚Fernabsatzgesetzes‘ in het Nederlands ‚de Wet op Verkoop of afstand‘, met als gevolg, dat u een 14-daagse bedenktijd heeft, waarop wij u dienen te wijzen (zie hieronder).

Wettelijk gezien kan de makelaar daardoor pas na 14 dagen u van de gewenste informatie en/of dienstverlening voorzien (bijv. toezending expose met adresvrijgave, bezichtiging etc.). Dit is natuurlijk niet wenselijk, veelal wilt u graag zo snel mogelijk deze informatie ontvangen. Door aan te geven dat u afziet van deze 14-daagse bedenktijd kunnen wij u de gevraagde gegevens/dienstverlening direct geven/verlenen. In de mail die u van ons krijgt wanneer u een exposé opvraagt wordt dit allemaal nog eens uitgelegd.

E.e.a. wijzigt verder niets aan de normale procedure van dienstverlening van een makelaar. Onze dienstverlening is en blijft op basis van no cure no pay, mocht u geïnteresseerd zijn in één van onze objecten.